Мета проекту
Мета Lem Station — Здійснити трансформацію старого трамвайного депо на перехресті вул Сахарова та Вітовського в інноваційний креативний центр, який стане точкою перетину і самореалізації митців, підприємців, науковців та інших представників креативних індустрій.

Візія — продовжити традицію інновацій в місті. Львів — місто футуристів, інноваторів, винахідників та романтиків. Станіслав Лем — видатний львів'янин, футурист, письменник. Львову потрібен потужний майданчик для комунікацій та співпраці, місце де локальний бізнес може зустрітися з глобальним ринком, де кожен може розкрити свій креативний потенціал.

Про проект
Станція Лема (Lem Station) — це проект соціального хабу, де створено можливості для для локального бізнесу, митців, підприємців та інших представників креативних індустрій реалізувати свій творчий потенціал, зав'язати нові знайомства, реалізувати свої задуми та ідеї.

Інфраструктура проекту включає: івент зону, коворкінг, зону їжі, відкриті тераси, майстерні, амфітеатр, центр розвитку дітей та інше.

Реалізація проекту передбачає максимальне збереження оригінальної форми та історичної архітектури. Будівлі трамвайного депо початку 20 ст будуть відновлені без змін до фасадної частини. Також на території буде залишатися інфраструктура що обслуговує львівський трамвай (диспетчерський пункт, трансформаторна станція).

Реконструкція трамвайного депо та втілення проекту буде тривати від 2 до 5 років.

Соціальна складова
Проект Lem Station передбачає комерційну діяльність частини локацій, адже жити та розвиватися може лише той проект який в стані сам себе утримувати. При цьому ключова його функція є соціальною — бути місцем для львів'ян, де вони отримують можливості реалізувати себе. Lem Station відкритий до співпраці з соціальними проектами і буде сприяти ініціативам які приносять користь суспільству.