

92 га земельних ділянки для розміщення промислових виробництв

Вільні земельні ділянки у власності міста

Входять до переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах у формі аукціону

Призначення: розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Розташування

- 5 км / 12 хв до кільцевої дороги / автошляху А4 / Е40
- 1 км / 5 хв до кільцевої дороги / автошляху А4 / Е40 через проектовану дорогу
- 8 км / 20 хв до аеропорту
- 8 км / 22 хв до головного залізничного вокзалу
- 20-500 м до залізничної колії
- 2 км до автовокзалу

Придбання

Будь-яка земельна ділянка може бути виділена окремо

- Продаж через аукціон
- Довготермінова оренда
- Довготермінова оренда як індустріальний парк

Місто забезпечує сучасну інфраструктуру

- 2019-2020 – Облаштування та модернізація інженерного забезпечення промислової зони: електромережі, у тому числі спорудження електричної підстанції потужністю, аналогічною до встановленої для індустріального парку "Рясне-2" (орієнтовно 10 мВт); газової мережі; водної мережі; каналізаційної мережі
- 2019-2020 – Облаштування та модернізація транспортних шляхів у промисловій зоні; залізничних колій (під'їзних колій до земельних ділянок)
- 2019-2020 – Підготовка містобудівної документації, у тому числі детального плану території
- 2019-2020 – Підготовка земельних ділянок до аукціонних земельних торгів: очищення від чагарникових та деревних насаджень; зняття верхнього шару ґрунту (при необхідності); обгородження земельної ділянки (при необхідності) тощо

- 2019–2020 – Підготовка відповідної документації та продаж земельних ділянок способом проведення аукціонних торгів
- 2019–2020 – Забезпечення зони міськими автобусними маршрутами для її сполучення з іншими житловими районами та центром м. Львова
- 2019–2020 – Здійснення інвестиційної промоції промислової зони

Інженерні мережі:

- Електроенергія: Електрична підстанція на відстані 1500 м
- Майбутній проект з будівництва трансформаторної підстанції, потужність 4 МВ в межах промислової зони
- Водопостачання: Водопровід в межах промислової зони та існує КНС
- Водовідведення: Каналізаційна мережа (лівнева – діаметр 1000 і самопливна – діаметр 500) вздовж вул. Північна
- Газ: газова мережа на відстані 1000 м, діаметром 500/ газова мережа на відстані 500 м, діаметром 300

