

ДЕРЖАВНА ПІДТРИМКА ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЕКТІВ ІЗ  
ЗНАЧНИМИ ІНВЕСТИЦІЯМИ В УКРАЇНІ (ЗАКОН № 1116)

# Державна підтримка



Звільнення від податку на прибуток\* (на 5 років за вибором)



Звільнення від ПДВ при імпорті нового обладнання та комплектуючих \*\*\*



Звільнення від сплати **ввізного мита** на нове обладнання та комплектуючі \*\*\*



Будівництво **суміжної інфраструктури** \*\* (автошляхи, лінії зв'язку, інженерні комунікації тощо).

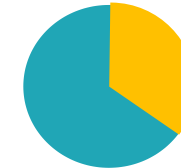


Отримання в оренду **земельної ділянки** державної або комунальної власності **без проведення торгів**



Звільнення від земельного податку / нижча ставка **податку** або **орендної плати** за землю

## ОБСЯГ ПІДТРИМКИ



до 30%  
**CAPEX**

## ГАРАНТІЇ

### Стабільність законодавства:

До прав та обов'язків Інвестора застосовується законодавство України, чинне на дату укладення договору (крім законодавства, що зменшує розмір податків або скасовує їх, спрощує регулювання господарської діяльності, в інший спосіб покращує становище Інвестора.

### Відшкодування збитків

Інвестор має право на відшкодування збитків, що заподіяні внаслідок ухвалення органами державної влади або місцевого самоврядування рішень, що порушують права інвесторів.

\* Не застосовується до проектів у сферах добування з метою подальшої переробки та/або збагачення корисних копалин.

\*\* Не застосовується до проектів у сфері збагачення залізної руди.

\*\*\* Перелік та обсяги обладнання затверджуються Кабінетом Міністрів України для кожного проекту.

# Вимоги до проектів



**20+ млн €**  
інвестицій



**80+**  
нових робочих  
місць



**до 5 років**  
період впровадження



**будівництво,  
модернізація,**  
технічне та/або  
технологічне  
переоснащення  
об'єктів



# Вимоги до проектів



до 15 років  
строк договору

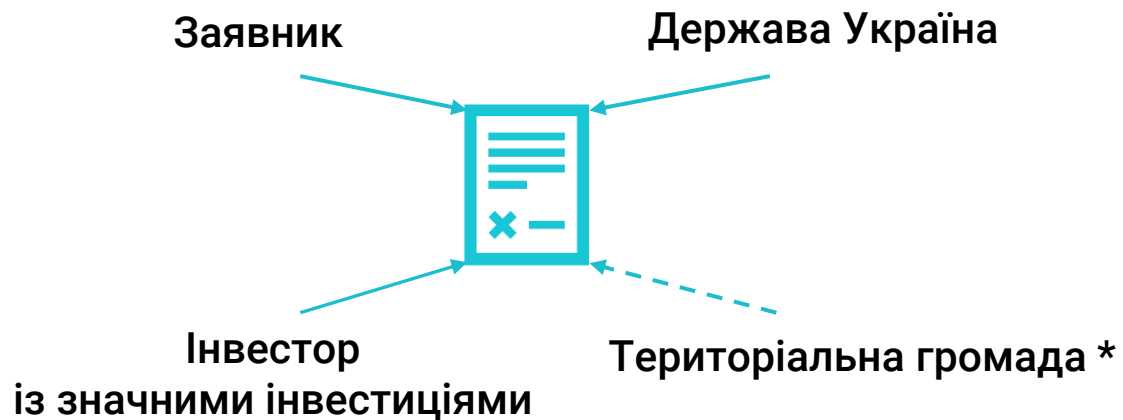


МОЖЛИВІСТЬ вибору  
застосовного права



вибір механізму  
вирішення спорів

## СТОРОНИ



\* Територіальна громада є стороною договору, якщо вона надає державну підтримку для реалізації проекту.

## ЗАЯВНИК

- юридична особа, зареєстрована в Україні або в іноземній державі;
- кілька заявників можуть спільно фінансувати проект.

## НЕ МОЖУТЬ БУТИ ЗАЯВНИКАМИ

- державні та комунальні підприємства;
- ЮО, зареєстровані в офшорах, державі-агресорі;
- ЮО, щодо яких застосовані санкції;
- ЮО, зареєстровані у державах, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом (FATF)
- ЮО, визнані банкрутом, перебувають в процесі ліквідації тощо.

## ІНВЕСТОР із значними інвестиціями

- юридична особа, зареєстрована в Україні;
- 100% часток інвестора належать заявнику/заявникам;
- господарська діяльність інвестора спрямована виключно на реалізацію проекту (т.з. "Special purpose vehicle").

# Вимоги до фінансової спроможності заявника з урахуванням структури капіталу інвестора із значними інвестиціями

Відповідно до Вимог до заявника щодо фінансової спроможності, затверджених [постановою](#) Кабміну від 23.06.2021 р. №648

**UkraineInvest**  
Your Investment Matters

## Виключно власні кошти

### Кошти підтверджено в повному обсязі

так

#### Застосовуються вимоги\* щодо:

- власного капіталу
- чистого операційного грошового потоку

#### Застосовуються вимоги\*\* щодо:

- коеф. фінансової незалежності
- коеф. фінансової стабільності
- коеф. рентабельності
- коеф. поточної ліквідності

ні

## Власні та залучені кошти

Намір залучити кошти від банку/підписано кредитний договір з банком та/або намір залучити кошти від МФО/іноземної урядової фін. установи

Підписано кредитний договір з МФО/іноземною урядовою фін. установою

### Кошти підтверджено в повному обсязі

так

Вимоги не застосовуються

ні

#### Застосовуються вимоги щодо\*\*:

- коеф. фінансової незалежності
- коеф. фінансової стабільності
- коеф. рентабельності
- коеф. поточної ліквідності

### Вимоги:

- власний капітал  $\geq 20\%$  інвестицій
- чистий операційний грошовий потік  $\geq 20\%$  інвестицій
- коефіцієнт фінансової незалежності  $\geq 0,2$
- коефіцієнт фінансової стабільності  $\geq 0,3$
- коефіцієнт рентабельності EBITDA  $\geq 0,07$
- коефіцієнт поточної ліквідності  $\geq 0,7$

\* Застосовуються сукупно до заявника, материнської компанії, пов'язаних осіб

\*\* Застосовуються до ЮО, яка фінансує проект за рахунок коштів, щодо яких відсутнє підтвердження



# Основні документи



Заявка



Техніко-економічне обґрунтування та фінансова модель проекту



Довідка про відсутність заборгованості із сплати податків \*\*\*



Довідка про структуру власності заявника та перелік пов'язаних компаній



Проект спеціального інвестиційного договору



Довідка про те, що заявник не визнаний банкрутом \*\*\*



Аудійована фінансова звітність заявника (та його материнської компанії \*)



Підтверджуючі документи наявності фінансування \*\*



Копія офіційного документа, який підтверджує правовий статус заявника \*\*\*

\* Подається, якщо заявник використовує підтвердні документи материнської компанії та/або пов'язаних осіб для підтвердження відповідності критеріям щодо фінансової спроможності.

\*\* Документ про підтвердження наявності ліквідних активів; лист про наміри надати фінансування або лист-підтвердження про підписання кредитного договору від банку, МФО, іноземної урядової фінансової організації.

\*\*\* Подається, якщо заявник – ЮО, що зареєстрована в іноземній державі.

## Відповідно до:

- Вимог до заявника щодо фінансової спроможності, затверджених [постановою](#) Кабміну від 23.06.2021 р. №648;
- Вимог до заявки, затверджених [постановою](#) Кабміну від 28.07.2021 р. № 819;
- Вимог до техніко-економічного обґрунтування, затверджених [постановою](#) Кабміну від 19.05.2021 р. № 515;
- Методології розрахунку обсягу державної підтримки, затвердженої [постановою](#) Кабміну від 07.07.2021 р. № 714

# Алгоритм розгляду заявки

## Підготовчий етап

## Оцінка інвестиційного проекту в Мінекономіки (до 60 календарних днів)

## Укладення СІД

## Реалізація проекту

1. Звернення потенційного заявника до UkraineInvest

3. Формальна перевірка документів на відповідність вимогам (до 10 робочих днів)

5. Аналіз ТЕО, СІД, розрахунків, обсягу державної підтримки

7. Направлення проекту СІД до Кабміну та відповідного ОМС \*\* (до 30 робочих днів)

9. Супроводження проекту UkraineInvest

- Заповнення опитувальника.
- Підписання Меморандуму про співпрацю та Договору про нерозголошення конфіденційної інформації.
- Консультування щодо підготовки заявки та супроводження.

2. Подання заявки

4. Аналіз документів іншими органами влади \* (до 20 календарних днів)

6. Надання висновку про доцільність реалізації інвестиційного проекту

8. Підписання СІД (до 30 календарних днів)

\* Мінфін, Міндовкілля, Мін'юст, АМКУ, відповідний ЦОБВ, відповідний орган місцевого самоврядування

\*\* Якщо відповідна територіальна громада надає державну підтримку та є стороною договору.



залучення заявників



організаційна, інформаційно-консультативна  
допомога з питань підготовки та реалізації  
проекту



взаємодія з органами державної влади та органами місцевого  
самоврядування щодо супроводу підготовки та реалізації  
проектів

**UkraineInvest** – уповноважена установа щодо  
супроводу підготовки інвестиційних проектів із  
значними інвестиціями.

**Послуги надаються інвесторам  
на безоплатній основі**

Кабінет Міністрів України  
вул. Грушевського 12/2, офіс 148,  
Київ, Україна 01008



**+38 (044) 256 7832**  
**+38 (098) 567 8899**



[info@ukraineinvest.gov.ua](mailto:info@ukraineinvest.gov.ua)



[www.ukraineinvest.gov.ua](http://www.ukraineinvest.gov.ua)

